



Chorzów, 22.11.2018 r.

Wolfs Technology Fund S.A. notuje coraz wyższe zyski

Wolfs Technology Fund S.A. (dawniej Graphic S.A.), Spółka notowana na rynku NewConnect, zajmująca się obrotem i zarządzaniem nieruchomościami oraz prowadzeniem projektów inwestycyjnych, wypracowała 101 tys. zł zysku netto w 3 kw. 2018 r., a jej przychody netto ze sprzedaży wyniosły 172 tys. zł. Spółka zmieni nazwę na Wolfs Development S.A., co ma jej pozwolić na umacnianie pozycji rynkowej w branży nieruchomości.

Po trzech kwartałach 2018 r. zysk netto Emitenta sięgnął 181 tys. zł przy przychodach netto ze sprzedaży na poziomie 438 tys. zł. W analogicznym okresie 2017 r. Wolfs Technology Fund S.A. zanotowała stratę netto w wysokości 163 tys. zł, a jej przychody netto wynosiły prawie 590 tys. zł. Istotne zwiększenie rentowności przez Spółkę jest rezultatem przeprowadzonych działań restrukturyzacyjnych oraz zmiany profilu działalności i koncentracji na segmencie nieruchomości. Emitent wypracowuje przychody m.in. z tytułu najmu powierzchni biurowych i lokali mieszkalnych w posiadanych nieruchomościach oraz z realizacji umów w zakresie zarządzania nieruchomościami i doradztwa na rzecz podmiotów zewnętrznych. Zarząd Wolfs Technology Fund S.A. bardzo dobrze ocenia osiągnięte wyniki finansowe i ma zamiar utrzymać pozytywny trend wzrostu rentowności.

„Wyniki finansowe są zgodne z naszymi założeniami, co do trzeciego kwartału i dziś już wiemy, że na koniec roku będą jeszcze lepsze. Zrealizowaliśmy nasz plan dokładnie według wstępnych założeń oraz osiągnęliśmy zyski na poziomie, który był uwzględniony w tym planie. Daje nam to jasny sygnał, że obrana przez nas strategia jest spójna i skuteczna oraz rokuje na przyszłość stabilne przychody niezależnie od mniejszych czy większych zawirowań na rynku nieruchomości.” - podkreśla Leszek Forytta, Prezes Zarządu Spółki Wolfs Technology Fund S.A.

Spółka realizuje rozpoczęte w poprzednich kwartałach inwestycje deweloperskie na swoich nieruchomościach położonych w Gdyni. Wolfs Technology Fund S.A. w ramach dalszego rozwoju nabył również kolejne nieruchomości, na których zamierza zrealizować nowe projekty deweloperskie. We wrześniu 2018 r. Spółka dokonała zakupu nieruchomości gruntowej położonej w Gdyni przy ul. Sochaczewskiej 7 - dzielnica Mały Kack i chce zrealizować na niej deweloperską inwestycję mieszkaniową z widokiem na Gdynię o PUM wynoszącym ok. 450 m², obejmującą 7-8 mieszkań. We wrześniu br. Emitent podpisał również dwie przedwstępne umowy nabycia nieruchomości gruntowych położonych w Gdyni, na których planuje przeprowadzić inwestycję mieszkaniową

wielorodzinną usytuowaną w sąsiedztwie terenów zielonych oraz w pobliżu Obwodnicy Trójmiejskiej o PUM wynoszącym ok. 650 m² i obejmującą 11-12 mieszkań.

Akcjonariusze Spółki podczas jej NWZA, które odbyło się w dniu 07.11.2018 r. podjęli uchwałę o zmianie nazwy na Wolfs Development S.A. Przeprowadzona zmiana została uwarunkowana koncentracją działalności biznesowej Wolfs Technology Fund S.A. na realizowaniu projektów inwestycyjnych w segmencie nieruchomości. Zarząd Spółki ocenia, że dzięki dokonaniu rebrandingu będzie mógł jeszcze efektywniej budować pozycję rynkową w branży nieruchomości oraz polepszać swój wizerunek wśród inwestorów na rynku kapitałowym.

„Cały czas dążymy do konsolidacji naszej głównej działalności z wizerunkiem Spółki wśród inwestorów, w mediach i na rynku nieruchomości. Jesteśmy konsekwentni i skuteczni w obranym kierunku, co potwierdzają nasze wyniki za ostatni kwartał. Nowa nazwa ma lepiej odzwierciedlać nasz obecny profil działalności i wspierać działania naszego zespołu marketingowego. Ma to duże znaczenie dla naszego wizerunku w branży deweloperskiej oraz wśród obecnych i potencjalnych inwestorów, a także klientów Spółki. „Wolfs Development” z całą pewnością w tym pomoże, ujednolicając ostatecznie nazwę z działalnością.” - zakończył Prezes Forytta.

Od października 2018 r. Wolfs Technology Fund S.A. została zakwalifikowana do segmentu NC Base na rynku NewConnect. Dzięki temu notowania akcji Spółki wróciły do systemu notowań ciągłych.

Wolfs Technology Fund S.A. (dawniej Graphic S.A.) to spółka notowana na rynku NewConnect od listopada 2011 r., która działała dotychczas na rynku reklamowym. Po zmianach w Akcjonariacie, które miały miejsce w 2017 r., Spółka rozszerzyła profil działalności o obrót i zarządzanie nieruchomościami, inwestowanie w zakup nieruchomości pod inwestycje budowlane oraz z przeznaczeniem na najem, a także o realizowanie projektów w obszarze nowych technologii. Emitent realizuje aktualnie kilka projektów deweloperskich w Gdyni.

Kontakt:

Wolfs Technology Fund S.A. (dawniej Graphic S.A.) - Relacje Inwestorskie

www.wolfstechfund.com

a.gorski@wolfstechfund.com

tel. +48 501-215-243